Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14 апреля 2023 г. N 34-ОД

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ, ВХОДЯЩИХ В ЧИСЛО

УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ОКАЗАНИЕ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ КОТОРЫХ

ФИНАНСИРУЮТСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА,

КОТОРЫЙ СФОРМИРОВАН ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА

НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

В соответствии с [частью 1.1 статьи 166](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F9DD357B0D8E49AB788E2C993009C65AEEE4A10E20A8DDD56FC69BCD048C16CC92859B0E50306762E96B4511Dd249H) Жилищного кодекса Российской Федерации, [статьей 17](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F83DE41DC87E19EB8D4EBCF9402C93AFDE81D4FB20CD89D16FA3CFF9D46CB38986A0CBBEE5049327285B656012A4C124538F5dD41H) Закона Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. N 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [перечень](#P35) услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт (далее - Перечень).

2. Определить, что необходимость оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ, входящих в Перечень, определяется при техническом обследовании многоквартирного дома при проектировании.

3. Признать утратившим силу [приказ](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F83DE41DC87E19EB8D4EBCF970BCC39F8E81D4FB20CD89D16FA3CED9D1EC7389F720CB4FB061874d244H) комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 28 февраля 2023 г. N 20-ОД "Об утверждении перечня услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт".

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий полномочия

председателя комитета

А.В.ШЕФАТОВ

Утвержден

приказом

комитета

жилищно-коммунального хозяйства

Волгоградской области

от 14.04.2023 N 34-ОД

ПЕРЕЧЕНЬ

УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ, ВХОДЯЩИХ В ЧИСЛО УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ

ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ

ДОМЕ, ОКАЗАНИЕ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ КОТОРЫХ ФИНАНСИРУЮТСЯ

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, КОТОРЫЙ

СФОРМИРОВАН ИСХОДЯ ИЗ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА

НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Ремонт фундамента многоквартирного дома | Вертикальная и/или горизонтальная гидроизоляция фундамента |
| Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки, устройство водоотводящего лотка |
| Антисептирование конструктивных элементов фундамента |
| Восстановление фундамента по технологии, предусмотренной проектно-сметной документацией |
| Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента |
| Демонтаж, монтаж, восстановление приямков с устройством козырьков над ними, входов в подвалы |
| Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания |
| Восстановление продухов для вентиляции подвальных помещений |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 2 | Ремонт фасада | Демонтаж, монтаж, восстановление наружных стен, включая штукатурные работы, в том числе декоративная штукатурка |
| Ремонт фасада с облицовкой стен искусственными плитами на металлическом каркасе |
| Ремонт фасада с облицовкой стен металлосайдингом на металлическом каркасе |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, частичная перекладка кирпичной кладки стен |
| Ремонт, инъектирование трещин в наружных стенах |
| Замена оконных перемычек |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена облицовочной плитки |
| Помывка наружных стен фасада из кирпича и облицованных керамической плиткой |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена архитектурных элементов фасада |
| Замена или устройство отливов на выступающие из плоскости архитектурные части здания (пояски, карнизы, пилястры, молдинги, сандрики и т.д.) |
| Окраска стен фасада |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление цоколя, обработка гидрофобизирующими составами |
| Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (в том числе стыковых стеновых панелей лифтовых помещений) |
| Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов |
| Замена оконных и балконных заполнений (в составе общего имущества) |
| Окраска оконных рам, оконных откосов |
| Замена оконных отливов, отливов балконных плит |
| Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или устройство входных групп |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена ограждающих и несущих конструкций балконов и лоджий с восстановлением гидроизоляции |
| Устройство уклонообразующей цементно-песчаной стяжки плит балконов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми с учетом требования [подпункта "в" пункта 11](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F9DD357B0D8E49AB789E3C891009C65AEEE4A10E20A8DDD56FC6BBCD21F9B7CCD610CBAFB0411682588B4d542H) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность" |
| Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка |
| Замена окон в местах общего пользования |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, установка домового знака |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, установка пожарных лестниц |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков с устройством козырьков, спусков в подвал и дверей входа в подвал |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы, над приямками |
| Демонтаж, монтаж, восстановление наружных стен лифтовых шахт |
| Демонтаж, монтаж, установка решеток по периметру стен фасада на продухи из жилых помещений |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, частичная перекладка шлакоблочных стен |
| Демонтаж, монтаж, восстановление эвакуационных, аварийных противопожарных выходов из многоквартирного дома, включая восстановление и (или) замену несущих конструкций указанных выходов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, частичная замена деревянных наружных стен и декоративной обшивки с обработкой огнебиозащитным составом, проконопачивание пазов |
| Очистка бетонных конструкций и элементов фасада пескоструйным методом (абразивным методом) |
| Демонтаж, монтаж проводных линий с устройством декоративного короба из листовой стали с полимерным покрытием при наличии соответствующих разрешений на их размещение |
| Демонтаж, монтаж внешних блоков сплит-систем (кондиционеров) при наличии соответствующих разрешений на их размещение |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| Ремонт наружных стен здания с устройством обойм, частичной перекладкой кирпича, перекладкой камней и блоков |
| 3 | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бетонных дорожек в подвальном помещении |
| Замена или ремонт балок и перекрытий пола первого этажа |
| Утепление перекрытия пола первого этажа со стороны подвальных помещений |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, ремонт и гидроизоляция железобетонных, каменных, кирпичных и деревянных конструкций подвала |
| Ремонт и восстановление защитного слоя арматуры железобетонных перекрытий подвала |
| Ремонт стен и потолков подвала, заделка трещин стен и потолков |
| Штукатурка, грунтовка стен, потолков |
| Ремонт и устройство пола, в том числе в узлах управления инженерными системами с устройством водосборных приямков |
| Обработка огнебиозащитными составами деревянных конструкций подвала |
| Антисептирование конструктивных элементов подвала |
| Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приямков и козырьков над ними, спусков в подвал и дверей входа в подвал |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство дренажной системы |
| Утепление стен спуска в подвал |
| Ремонт стен подвала |
| Устройство отсечной гидроизоляции |
| Ремонт перемычек над оконными и дверными проемами |
| Заделка гнезд, борозд, ниш и отверстий в конструкциях стен подвала |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 4 | Ремонт крыши | Демонтаж, монтаж, восстановление, замена стропильной системы, обрешетки (контробрешетки) |
| Огнебиозащита деревянных конструкций крыши |
| Работы по нормализации температурно-влажностного режима (устройство карнизных, вытяжных щелей, коробов и т.д.) |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена деревянных и железобетонных конструкций чердачного перекрытия |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю |
| Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки) |
| Замена покрытия кровли |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки, устройство разуклонки под стяжку |
| Утепление чердачного перекрытия |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство гидропароизоляции чердачного перекрытия |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли |
| Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков, устройство выходов на кровлю |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек |
| Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных, карнизных плит |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления |
| Устройство подшивки карниза |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов |
| Замена дефлекторов мусоропроводов |
| Установка защитной сетки на продухи воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (от птиц) |
| Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена конструктивных элементов (в том числе гермошвов) лифтовых шахт, выходов на кровлю |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выведением за пределы кровельного покрытия |
| Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака |
| Устройство снегозадержателей |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство боровов в чердачном помещении |
| Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения |
| Установка кровельного аэратора |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка металлических пожарных лестниц и последующая их покраска |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена поддонов вытяжных коньковых коробов |
| Восстановление парапета и вентиляционных оголовков шахт систем вентиляции, газоходов |
| Демонтаж, монтаж проводных линий систем телерадиовещания, опор антенных устройств в чердачном помещении (техническом этаже), на покрытии кровли с переносом и креплением к надежным конструкциям, с заменой данных опор, при наличии соответствующих разрешений на их размещение |
| Устройство, замена опор под инженерные коммуникации на чердаке |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 5 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения | Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов и стояков относящихся к общему имуществу |
| Замена, установка запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру до первого отключающего устройства |
| Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности) |
| Изоляция трубопроводов и арматуры |
| Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования |
| Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования |
| Замена полотенцесушителей (в том числе регистров) с подключением к сплошному по вертикали водоразборному стояку с установкой запорной арматуры (в случае отсутствия запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков) |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок, устройство фундамента под повысительные насосы |
| Демонтаж, монтаж регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок, термометров, манометров, фильтров, запорной арматуры, приборов учета и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды |
| Восстановление или устройство технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена системы пожарного водопровода |
| Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа |
| Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций |
| Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания |
| Гидравлические испытания |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления |
| Демонтаж, монтаж, восстановление системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах |
| Устройство гильз в местах прохода трубопроводов через стены и перекрытия |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 6 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | Замена канализационных выпусков |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода и стояков |
| Установка обратных клапанов на канализационных выпусках |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением |
| Замена трапов и душевых поддонов в местах общего пользования |
| Устройство гидроизоляции пола и стен в душевых в местах общего пользования и относящихся к общему имуществу |
| Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования и относящихся к общему имуществу |
| Замена сантехнических приборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования и относящихся к общему имуществу |
| Замена или ремонт элементов внутреннего водостока с устройством водоотводящего лотка |
| Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа |
| Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций |
| Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания |
| Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство железобетонных колодцев, септиков |
| Гидравлические испытания |
| Устройство гильз в местах прохода трубопроводов через стены и перекрытия |
| Установка противопожарных муфт на трубопроводы водоотведения в местах прохода через перекрытия |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 7 | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, стояков и подводок к отопительным приборам |
| Замена (восстановление) системы панельного отопления |
| Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру |
| Изоляция трубопроводов и арматуры |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена тепловых завес, расширительных баков, воздухосборников и воздухоотводчиков |
| Демонтаж, монтаж элеватора, теплообменников, бойлеров, термометров, манометров, приборов учета, фильтров, грязевиков, насосов, запорной арматуры, регулировочных клапанов и другого оборудования в комплексе узла управления теплом |
| Замена отопительных приборов с установкой отключающей арматуры и байпасной линии (перемычки) (в случае отсутствия запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков) в местах общего пользования |
| Демонтаж, монтаж регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды |
| Замена гибких подводок к санитарно-техническим приборам в местах общего пользования |
| Демонтаж, монтаж повысительных насосных установок, восстановление фундамента под повысительные насосы |
| Восстановление технических помещений для размещения узлов учета и регулирования коммунальных ресурсов |
| Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа |
| Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций |
| Герметизация ввода и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания |
| Гидравлические (или иные) испытания |
| Устройство гильз в местах прохода трубопроводов через стены и перекрытия |
| Устройство специальных опор под магистрали системы отопления на чердаке |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 8 | Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения | Демонтаж, монтаж, восстановление, замена внутридомовых и фасадных разводящих трубопроводов и стояков |
| Вынос газопроводов из подвалов и подъездов |
| Замена запорной и регулировочной арматуры |
| Демонтаж, монтаж, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов |
| Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций |
| Гидравлические испытания |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома |
| 9 | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных) |
| Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий |
| Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире) |
| Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее - АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты |
| Демонтаж, монтаж, замена линий питания домофонного и антенного оборудования |
| Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей |
| Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую |
| Демонтаж, монтаж, восстановление или замена систем автоматической противопожарной защиты в местах общего пользования (необходимость определяется при техническом обследовании и проектировании) |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления, устройство молниезащиты |
| Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов, в том числе заземление ванн в квартирах |
| Проведение пусконаладочных работ |
| Перенос, устройство технического помещения электрощитовой |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |
| 10 | Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | Демонтаж, монтаж, замена, модернизация лифта, признанного непригодным для эксплуатации на основании заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии со [статьей 6](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F9DD357B0D8E49DB78BE5CC90009C65AEEE4A10E20A8DDD56FC69BCD94AC83F93385DF9B00918713988BF4F1D2A47d04FH) Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов", утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 |
| Ремонт лифтовых шахт, замена приставных лифтовых шахт |
| Ремонт освещения лифтовых шахт и машинного помещения |
| Ремонт машинных помещений |
| Ремонт или замена дверей в машинные помещения |
| Ремонт, замена, установка элементов автоматизации и диспетчеризации лифтового оборудования |
| Замена кабелей питания лифта и установка АВР |
| Замена оборудования в машинном помещении |
| Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления лифтового оборудования |
| Замена технологических люков на противопожарные |
| Замена оконных заполнений в машинных помещениях |
| Проведение пусконаладочных работ |
| Проведение полного технического освидетельствования смонтированного оборудования и получение Декларации о соответствии лифта требованиям Технического [регламента](consultantplus://offline/ref=E2BD0E72954E85C62A2F9DD357B0D8E49DB78BE5CC90009C65AEEE4A10E20A8DDD56FC69BCD94BCF3893385DF9B00918713988BF4F1D2A47d04FH) Таможенного союза ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов", утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 |
| Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома и предусмотренных проектно-сметной документацией |